

Avviso di messa a disposizione del Rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS per la variante al vigente piano di governo del territorio (P.G.T.), relativa all'istanza SUAP ex art. 8 del D.P.R. n°160/2010 per consentire l'insediamento dell'attività, classificata come "insalubre di I^ classe" da parte dell'azienda Nippon Gases Operations S.r.l., in combinato disposto con l'art. 97 della l.r. n. 12/2005 e s.m.i.

Visti:

- la Legge Regionale 11/03/2005, n°12 e s.m.i., "Legge per il governo del territorio";
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27/06/2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il Decreto Legislativo 03/04/2006, n°152 e s.m.i., "Norme in materia ambientale";
- la Delibera di Consiglio Regionale 13/03/2007, n°351, "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R. 11 marzo 2005, n°12)" e successive modifiche e integrazioni;
- la Delibera di Giunta Regionale 10/11/2010, n°761, "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS ...";
- la Legge 07/08/1990, n°241 e s.m.i., "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Richiamata:

- l'istanza presentata dalla società Nippon Gases Operations S.r.l. allo sportello SUAP di Codogno (SUAP in forma associata) in data 12 febbraio 2025, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e succ. mod. per la variante all'art. 5.4 delle N.T.A. del P.G.T., per consentire l'insediamento dell'attività, classificata come "insalubre di I^ classe", presso il sito produttivo situato nel Comune di Guardamiglio (LO) in Via delle Industrie n. 3, identificata catastalmente al Foglio n. 10 - Mappali n. 310 e 667
- la comunicazione del SUAP di Codogno di avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010 e ss.mm.ii. in variante allo strumento urbanistico vigente P.G.T., in variante all'art. 5.4 delle N.T.A. del P.G.T., per consentire l'insediamento dell'attività, classificata come "insalubre di I^ classe" da parte dell'azienda Nippon Gases Operations S.r.l., in combinato disposto con l'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 27/02/2025 con cui
 - o è stato avviato il procedimento di Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) mediante procedura SUAP, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 07/09/2010, n°160
 - o è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della suddetta Variante al vigente P.G.T., ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005 s.m.i. e dei relativi criteri attuativi, di cui alla D.C.R. n°351/2007 ed alla D.G.R. n°761/2010;
 - o è stata nominata quale Autorità Procedente del procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. l'Assessore all'Urbanistica del Comune di Guardamiglio;
 - o è stata nominata quale Autorità Competente per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. il Responsabile dell'Area Governo del Territorio del Comune di Guardamiglio

- o sono stati individuati i Soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati da invitare a partecipare alla Conferenza di verifica

Considerato che:

- in ossequio con quanto previsto dal Piano delle Regole art. 5.4 – TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO (TCP) – “Prescrizioni particolari: Sono vietate le attività produttive insalubri di I° e II° classe dell’art. 216 T.U.L.S.S. di cui al D.M. 05.09.1994” la proposta, al fine di poter essere accolta, deve comportare l’attivazione di una variante all’articolato proposto in precedenza
- il Consiglio Comunale di Guardamiglio, con Deliberazione n. 15 del 23/04/2025, ha espresso la volontà di modificare l’articolo citato in precedenza, nelle forme e nei limiti che consentano di perseguire gli indirizzi di salvaguardia e tutela ambientale

SI RENDE NOTO

- che in data 22/04/2025 il Comune di Guardamiglio ha messo a disposizione del pubblico per la consultazione il Rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS per la Variante al vigente P.G.T. mediante procedura SUAP, ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 07/09/2010, n°160 e dell’art. 97 della L.R. 11/03/2005, n°12 e s.m.i., relativa all’istanza della società Nippon Gases Operations Srl per consentire l’insediamento dell’attività, classificata come “insalubre di I^ classe”
- che ai fini del coinvolgimento dei soggetti competenti in materia ambientale, degli Enti territorialmente interessati e del pubblico, a partire dal 22/04/2025 la documentazione cartacea è depositata presso la sede del Comune di Guardamiglio - Via Cavour 14 - 26862 Guardamiglio LO, e in libera visione **sino al 21/05/2025**
- che la suddetta documentazione è pubblicata sul sito web “SIVAS” (<https://www.sivas.servizirl.it/sivas>);
- che chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può prendere visione della documentazione messa a disposizione e presentare in forma scritta osservazioni e contributi, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS, entro il 21/05/2025 presso il seguente indirizzo: comune.guardamiglio@pec.regione.lombardia.it

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Pietro Baldrighi